



ACTA No. 99 DE FECHA MIERCOLES 23 DE OCTUBRE DE 2024, EN EL SALON DE CABILDOS UBICADO EN LA PLANTA ALTA DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SE REALIZÓ LA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL MES DE OCTUBRE, SIENDO LAS 13:00 HORAS Y CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL LIC. CLAUDIA LILIANA VALDEZ AGUILAR, LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO ING. IGNACIA MAILEN DELGADO RENDON, EL SINDICO PROCURADOR ARMANDO RODRIGUEZ TIRADO Y LOS C.C. REGIDORES ANNSHAIRA ERNESTINA AGUILAR GARCIA, JOSE SANTOS BASTIDAS OSUNA, JESÚS CRISTINA ARROYO RODRIGUEZ, JORGE FIGUEROA POPOCA, CELIDA OVALLE OROZCO, ZULEMA VELARDE GUERRA, LUCERO ELIZABETH OVALLE LERMA, JOSE MANUEL OSAKO OSUNA Y VIRGILIO SANCHEZ SARMIENTO. SE LLEVO A CABO LA SESION BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DIA:

1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA SESION.

2.- ANALISIS, DISCUSIÓN, Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA INICIATIVA DE DECRETO DE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE ROSARIO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

3.- CLAUSURA DE LA SESION.

LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL INICIO LA PRESENTE SESIÓN DANDO LA BIENVENIDA A LOS C.C. REGIDORES Y SALUDANDO CON AFECTO, E INFORMANDO QUE FUERON CONVOCADOS A LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DANDO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO.

POSTERIORMENTE SOLICITÓ A LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDA A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, ESTANDO PRESENTES LOS 9 C.C. REGIDORES, Y EL SINDICO PROCURADOR. LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTATÓ CON ELLO LA EXISTENCIA DE QUORUM LEGAL; Y SE DECLARÓ FORMALMENTE INSTALADA LA PRESENTE SESIÓN; ACTO SEGUIDO DIO A CONOCER EL ORDEN DEL DIA EL CUAL FUÉ APROBADO POR UNANIMIDAD.



CONTINUANDO CON EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DIA LA SECRETARIA DIO LECTURA AL OFICIO No. 02826/2024/DG/ICES. DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2024;

ENVIADO POR EL LIC. EDUARDO ALARCÓN LÓPEZ, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO CATASTRAL DEL ESTADO DE SINALOA (ICES), A LA PRESIDENTA MUNICIPAL LIC. CLAUDIA LILIANA VALDEZ AGUILAR; LA C. REGIDORA JESÚS CRISTINA ARROYO RODRIGUEZ SOLICITO EL USO DE LA VOZ DE LA DIRECTORA DE INGRESOS PARA QUE EXPLIQUE A DETALLE SOBRE ESTE TEMA, LO CUAL SOMETIDO A CONSIDERACIÓN DEL PLENO FUE APROBADO POR UNANIMIDAD, DAR EL USO DE LA VOZ DE LA LIC. DENISSE DEL ROCIO VASQUEZ LUNA.

LA DIRECTORA DE INGRESOS MANIFESTO QUE EN REUNION DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO EL RESULTADO DE LA REUNIÓN QUE SE TUVO FUE QUE SE ACORDO APROBAR EL 4.6 POR CIENTO GENERAL CONFORME A LA INFLACIÓN ANUAL, LO CUAL SE ENVIO AL I.C.E.S. PARA DARLO A CONOCER, Y EL INSTITUTO CATASTRAL NOS ENVIO LA INICIATIVA DEL DECRETO SOBRE LOS VALORES CATASTRALES DEL PRÓXIMO AÑO 2025 PARA QUE SEA APROBADO POR ESTE H. CABILDO; EXPLICO QUE LA FECHA QUE SE TIENE PARA DEVOLVER ES HASTA EL 31 OCTUBRE DEL PRESENTE, Y EN ENERO DE 2025 YA SE ESTARÍA APLICANDO EL PORCENTAJE APROBADO.

EL DR. ARMANDO RODRIGUEZ TIRADO SINDICO PROCURADOR COMENTO COMO SE APLICARÍA EL AUMENTO DEL 4.6 POR CIENTO EN CABECERA Y LAS SINDICATURAS DE AGUAVERDE Y CHAMETLA, LA DIRECTORA DE INGRESOS EXPLICO QUE SE APLICARÁ CONSIDERANDO QUE ALGUNAS ZONAS SON MAS ALTAS YA QUE SE ENCUENTRAN EN EL CENTRO Y PARA LAS ZONAS BAJAS COMO SON LAS ORILLAS NO SERIA LO MISMO, SE APLICARÁ DE MANERA GENERAL QUEDANDO UNIFICADO PARA TODOS. LA SECRETARIA SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA INICATIVA DEL DECRETO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025; EL CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD.

SE ACUERDA: ESTA H. CABILDO APRUEBA EL DECRETO DE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE EL ROSARIO, SINALOA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

SIENDO LAS 13:28 HORAS DE ESTE DIA 23 DE OCTUBRE DE 2024, FUE CLAUSURADA LA PRESENTE SESIÓN.

Annshaira Aguilar.



ATENTAMENTE

LIC. CLAUDIA LILIANA VALDEZ AGUILAR
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ING. IGNACIA MAILÉN DELGADO RENDÓN
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO

DR. ARMANDO RODRIGUEZ TIRADO
SÍNDICO PROCURADOR DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. JESÚS CRISTINA ARROYO RODRÍGUEZ
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. ANNSHAIRA ERNESTINA AGUILAR GARCÍA

REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. LUCERO ELIZABETH OVALLE LERMA
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. CÉLIDA OVALLE OROZCO
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO

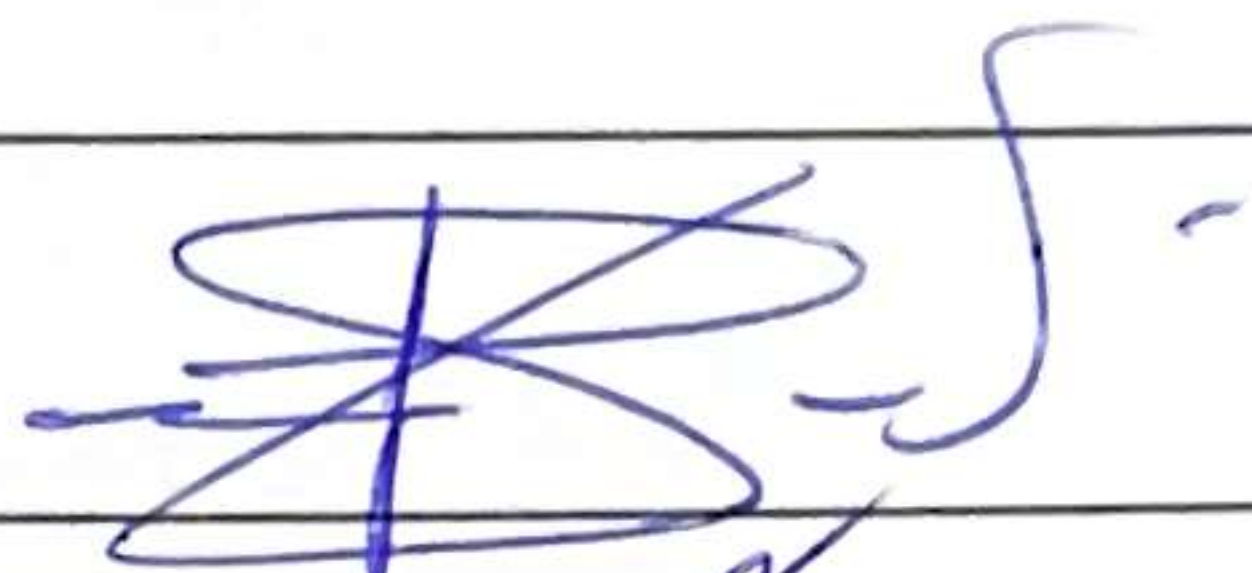
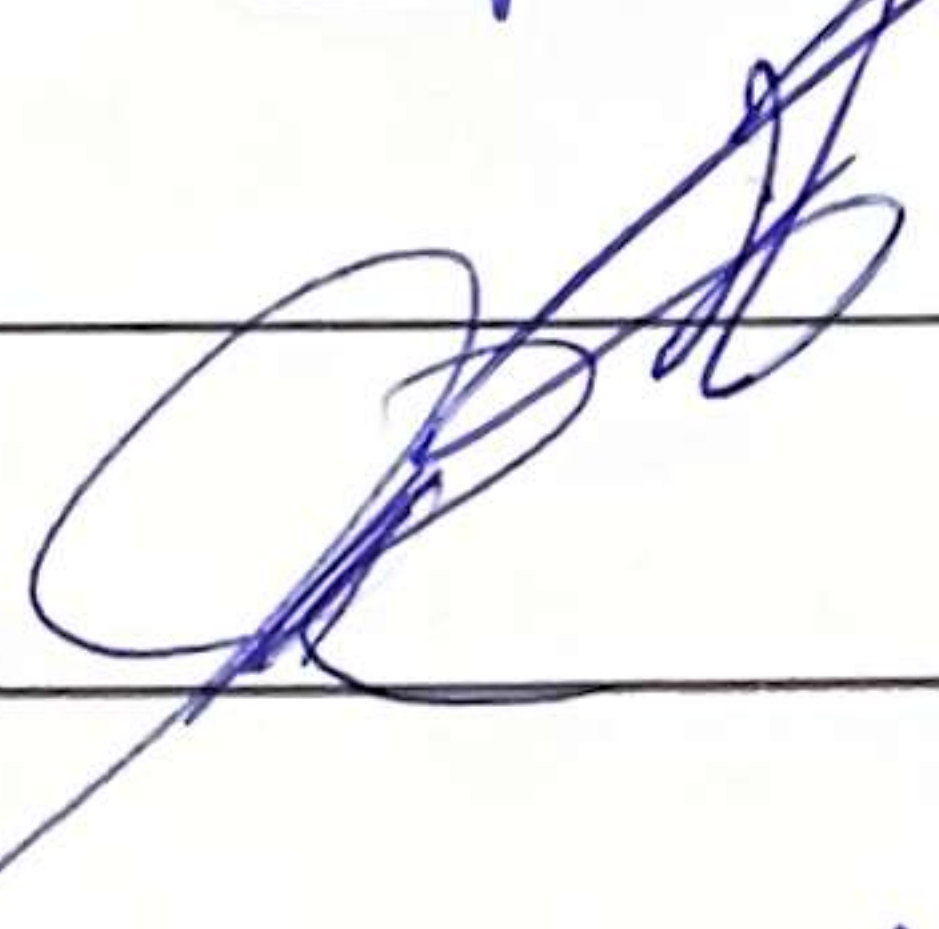
C. ZULEMA VELARDE GUERRA
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO

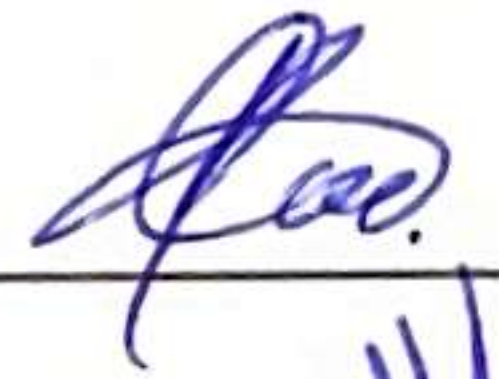
ING. JOSÉ SANTOS BASTIDAS OSUNA
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO

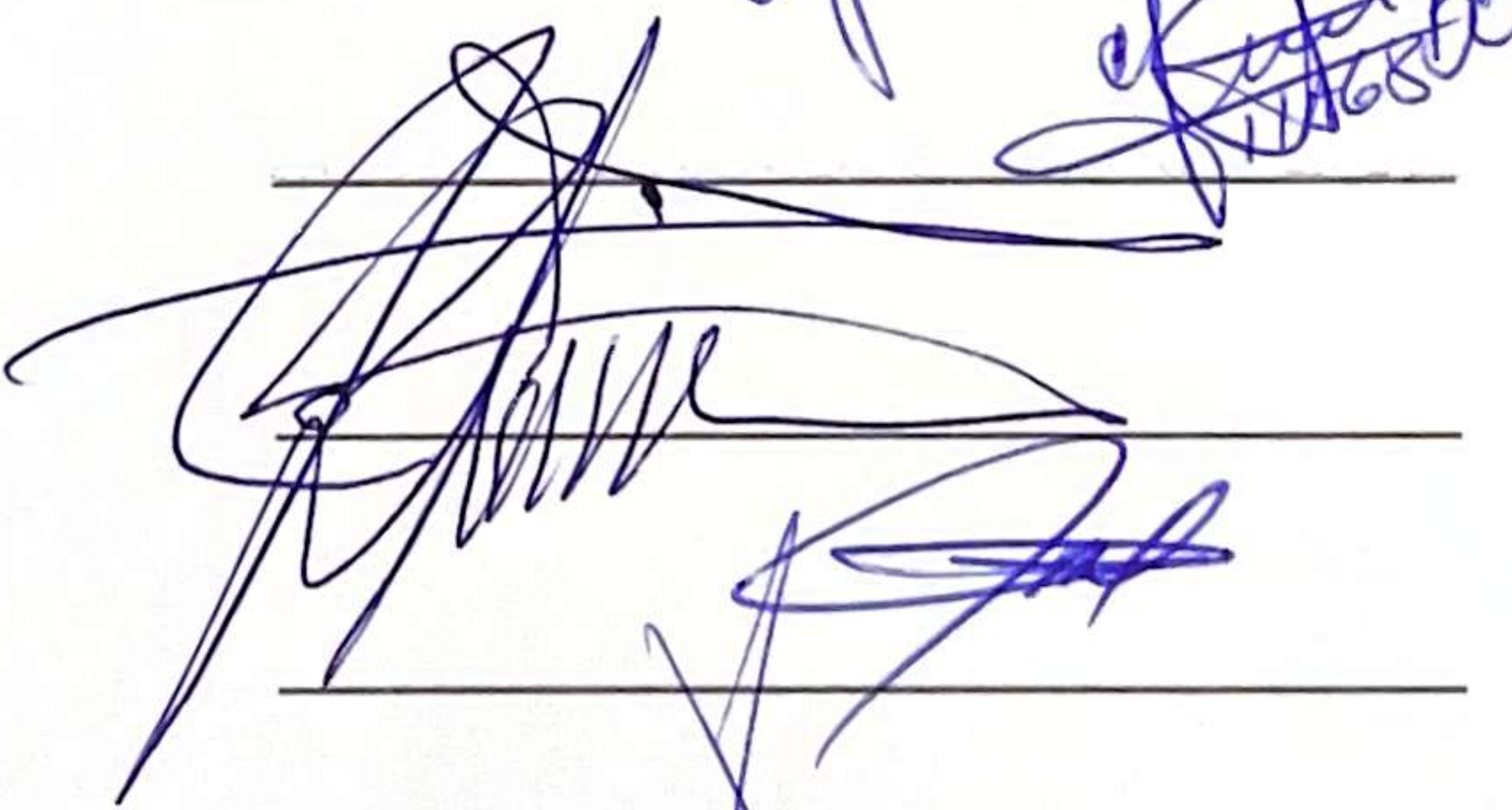
C. JORGE FIGUEROA POPOCA
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO

PROFR. JOSÉ MANUEL OSAKO OSUNA
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO

C. VIRGILIO SÁNCHEZ SARMIENTO
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO



Annshaira Aguilar







LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO MUNICIPAL QUE ASISTIERON A LA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO REALIZADA EL DÍA MIÉRCOLES 23 DE OCTUBRE DE 2024. A LAS 13:00 HORAS.